

INFORME VISITA A VICUÑA

Con fecha 10 de agosto se realiza reunión con la finalidad de agilizar algunas obras que presentan retraso en su inicio o ejecución. Participaron de esta reunión:

- Adriana Peñafiel, Presidenta CORE
- Marco Sulantay, CORE.
- Carlos Galleguillos, CORE
- Rafael Vera, Alcalde
- Cristian Torres, Concejal
- Nelly Lazo, Concejal
- Pedro Rojas, Director de Arquitectura
- Eduardo Cortes, Director Departamento Salud Municipal
- Gilberto Pérez, prof. Dirección de Arquitectura
- Marcela Villegas
- Eduardo Fuentealba, secplan Vicuña
- Kether Gómez, Gabinete Vicuña
- Verónica Valenzuela, enfermera
- Teresa Carrillo, prof. SSC
- Silvia Blanco
- Luis Pastén, encargado de proyectos Municipalidad de Vicuña.

CESFAM SAN ISIDRO DE CALINGASTA

COMPROMISOS: Plazos comprometidos, para la entrada en funcionamiento de este CESFAM son:

- 1) 17 de agosto se ingresará carpeta a la Seremi de Salud.
- 2) Consejo Regional, solicitará a la seremi de salud programar visita inspectiva y agilizar la revisión de los antecedentes para la obtención de la resolución sanitaria.
- 3) 17-24 de septiembre: obtención de resolución sanitaria.
- 4) Octubre: entrada en funcionamiento del Cefsam.

ANTECEDENTES:

- INVERSIÓN: M\$ 2.366.825
- UNIDAD TÉCNICA OBRAS: DIRECCIÓN REGIONAL DE ARQUITECTURA
- UNIDAD TÉCNICA EQUIPOS, EQUIPAMIENTO Y VEHÍCULO: MUNICIPALIDAD DE VICUÑA

❖ **SITUACIÓN ACTUAL:**

✓ La obra fue ejecutada por la empresa Constructora e Inmobiliaria e Inversiones Quilodrán Ltda. Por un monto de \$ 2.005.297.004. Fecha de inicio 20/03/2015 y fecha de término 26/07/2016. Recepción definitiva 25/02/2017.

Gastos Administrativos	M\$ 14.870
Equipamiento	M\$ 110.407
Equipos	M\$ 202.830
Vehículo	M\$ 33.421
Obras Civiles	M\$ 2.005.297
INVERSIÓN TOTAL	M\$ 2.366.825

Actualmente se encuentra en adquisición de equipos, equipamiento y vehículo por parte de la Municipalidad de Vicuña como Unidad Técnica.

- Equipos: Avance financiero junio 2018 de (\$ 150.655.507), 74,2 %.
- Equipamiento: Avance financiero junio 2018 de (\$ 76.975.694), 69,7 %
- Vehículo: Avance financiero junio 2018 de (\$ 0), 0%, Mediante resolución N° 37 de fecha 08.06.2018, totalmente tramitada con fecha 05.07.2018, se aprobó la modificación del Convenio Mandato para reemplazar ambulancia 4x2 por una ambulancia 4x4. Valor referencial ambulancia 4x4 \$ 73.645.000.

❖ **DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:**

Área Clínica con: 3 box multipropósito tipo 1, 2 box multipropósito tipo 2, 1 box ginecológico c/baño, 1 box dental, 1 box RX dental, 1 sala trabajo clínico grupal, 2 SS.HH acceso universal y 2 SS.HH personal; área recintos comunes de atención con: sala espera, 2 baños acceso universal, 1 sala toma de muestras, SS.HH. anexo a toma de muestras, 1 box vacunatorio, 1 box curación y tratamiento, 1 box ira, 1 box era, 1 box ecografías c/baño, 2 baños personal, 1 sala de estimulación temprana y bodega y 1 recinto aseo.

Área Atención Urgencia con: 2 baño público, recinto de admisión, 1 box reanimación, 1 box indiferenciado, 1 box de procedimientos, 1 sala de observación, estación enfermería, 1 sala de examen c/baño y ducha, bodega técnica, 1 recinto aseo, estar personal c/baños y 1 depósito camillas y sillas de ruedas.

Área De Apoyo Técnico de 95 m2 incluye: unid de farmacia con: sala espera, despacho farmacia y 1 bodega farmacia; unid prog. alimentación con: sala espera, despacho PNAC y bodega; unid. esterilización con: área sucia y limpia y 1 bodega. área administrativa de 196 m2 incluye: unid dirección y gestión con: 1 of. dirección, 1 of. secretaría, 1 of. Enfermera jefa, 1 of. técnica, 1 bodega administrativa, 1 sala multiuso, 2 SS.HH personal. 1 comedor personal, 1 vestuario c/baños, 1 sala equipos tecnol. inform.; unid SOME con: OIRS, SOME general, 1 of. calificación de derechos, 1 archivo fullespace, 1 of. jefe SOME, oficina línea 800 y 2 SS. HH. personal.

Área Servicios Generales de 70,8 m² incluye: 1 recinto aseo, 1 bodega gral, 1 depósito residuos sólidos, 1 recinto tablero elect., 1 recinto grupo electrógeno, 1 sala guardias y choferes, 1 sala equipos térmicos, 1 sala gases clínicos, 2 gabinetes incendio y estacionamiento ambulancia

incluye adquisición de equipos y equipamientos y 1 ambulancia.

ESTADIO DE VICUÑA

COMPROMISOS:

- 1) Jueves 16 de agosto, se reunirán en la Dirección de Arquitectura, los representantes municipalidad de Vicuña y Presidente de la comisión de salud y Deporte Core, con la finalidad de analizar las posibles adecuaciones al proyecto del estadio que permitan mantener las prestaciones y disminuir los costos
- 2) Municipalidad de Vicuña deberá adecuar el proyecto (Plazo Agosto)
- 3) Municipalidad de Vicuña consultará a IND, sobre la posibilidad de ejecutar los M\$1.362.000 el año 2019 y la disposición de suplementar en un nuevo proceso de licitación en el caso de ser necesario.
- 4) Dirección de Arquitectura, se encargará de los procesos administrativos necesarios para volver a licitar (Plazo Septiembre).
- 5) Dirección de arquitectura, mantendrá informada a las partes sobre el estado de esta iniciativa.
- 6) Consejo Regional analizará de manera oportuna el suplemento necesario para adjudicar en una nueva licitación.
- 7) Dirección de Arquitectura espera contar con propuesta de adjudicación a Diciembre 2018.

NOTA: Se espera que, con el proyecto modificado, se pueda adjudicar esta obra por M\$5.000.000.

ANTECEDENTES:

- INVERSIÓN TOTAL: M\$3.458.529
- INVERSIÓN IND: M\$1.362.000
- INVERSIÓN FNDR: M\$2.096.529
- UNIDAD TÉCNICA: DIRECCIÓN REGIONAL DE ARQUITECTURA

❖ **SITUACIÓN ACTUAL:**

- ✓ Se ha realizado el proceso licitatorio en el portal mercado público para las obras civiles con ID821-1-O118 con fecha de apertura 10 de julio del año 2.018. Se presentó una oferta válida por M\$ 5.998.000 de un presupuesto oficial de M\$ 3.400.000 valor considerado por sobre los valores de mercado, llegando incluso a duplicar el valor butaca. Se propondrá nuevo llamado a licitación pública. (17/07/2018).
- ✓ Convenio mandato de fecha 3 de julio de 2013, aprobado por resolución (e) N° 840 del 27 de agosto de 2013, modificado con fecha 12 de diciembre de 2017, aprobado por resolución (e) N° 1191 del 29 de diciembre de 2013 y el programa de inversión del presupuesto del Gobierno Regional y sectorial (IND) será de acuerdo a lo siguiente, en moneda presupuesto 2.017:
 - Gastos administrativos M\$13.999
 - Obras Civiles M\$1.987.541
 - Consultorías M\$27.998
 - Otros gastos M\$66.991

❖ **LOS PROCESOS QUE VIENEN SON:**

- a) Desestimar la oferta de la licitación vigente.
- b) Realizar pago de premio a empresa adjudicable descartada.
- c) Gobierno Regional autorizar nueva licitación.
- d) Readecuar proyecto.
- e) Volver a licitar.

• **DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** Se proyecta la construcción de una cancha de futbol principal de pasto natural de 7.140 m², con una pista atlética y área de otras disciplinas de 7.391 m². se construye una cancha de entrenamiento de pasto sintético de 6.500 m², la cual se encuentra emplazada en el costado oeste del recinto principal.

Ambas canchas poseen torres de iluminación y cierre perimetral para permitir independencia de uso. se construirá la gradería pacifico, con una superficie total de 2.110,44 m², la que se desglosa en: la construcción en el primer piso de 4 camarines para jugadores con un total de 296,44 m²; un camarín de árbitros de 20,62 m²; servicios higiénicos para públicos de 48,64 m² para varones, uno de 48,96 m² de damas y para discapacitados de 29 m².

Existen áreas de circulación vertical de 14 m², accesos a canchas de 94,19 m², escaleras y pasillos posteriores de 184 m², zonas de instalaciones que cuentan con bodega, gimnasio, sala de mantención, de impulsión de riego, una sala de multiuso y enfermería que totalizan 137,44 m², boleterías y garitas de 12,78 m², oficina de administración 31,37 m²; sala de guardias 16,97 m²; sala de grupo electrógenos de 22,54 m²; depósito de basura 12,05 y un segundo piso con áreas de casetas que totalizan 100,73 m² la cual contempla dos salones vip y 3 salas de transmisiones y la zona de graderías de 789,21 m², más la diferencia de 251,50 m². a la vez se incluye construcción de cierre perimetral aproximado de 1.238 ml, 48 estacionamientos, la instalación de un marcador electrónico y un aforo de 950 espectadores y la adquisición de equipos y equipamiento para todos los recintos.

POSTAS DE SALUD RURAL

Se informa sobre Acuerdo N° 9218/07-03-2018, que declara iniciativas de prioridad de inversión los siguientes proyectos:

PROVINCIA	COMUNA	PROYECTO
ELQUI	VICUÑA	Reposición PSR El Molle
ELQUI	VICUÑA	Reposición PSR Nueva Talcuna

COMPROMISO:

Municipalidad de Vicuña elaborara proyecto PSR El Molle para ser presentado al FNDR.

SOLICITUD:

- 1) Jefe de Departamento de Salud Municipal solicita analizar la posibilidad de adquirir un vehículo para el departamento de salud Municipal (se requiere presentación de proyecto)
- 2) Sr. Rafael Vera solicita proceder a la ejecución de las iniciativas PSR Nueva Talcuna y El Tambo (se requiere la autorización de la MIDESO para su ejecución bajo la modalidad de pago contra recepción).

CONSTRUCCION ALCANTARILLADO Y SOLUCIONES SANITARIA EL ARENAL, VICUÑA.

Nombre:	CONSTRUCCION ALCANTARILLADO Y SOLUCIONES SANITARIA EL ARENAL, VICUÑA.				
Código BIP:	30100146-0	Etapas:	Ejecución	Comuna:	VICUÑA
Formulador:	Municipalidad de Vicuña	Financiamiento:	Fondo Nacional de Desarrollo Regional F.N.D.R.		
Monto Total:	M\$ 2.361.793 (moneda presupuesto 2018)				
Ente Técnico	SEREMI DE DESARROLLO SOCIAL IV REGION		Fecha Aprobación Técnica	25/01/2018	
Descripción	Se contempla la ejecución de las obras de urbanización básica de la localidad El Arenal que considera: redes de colectores 2.601 mts. lineales, planta de tratamiento de aguas servidas mediante lodos activados por aireación extendida, repavimentación de 2.589 m2 de calzada y 910 m2 de vereda correspondiente a calles Santa Elena, calle 1 y pavimentación pasaje 1, pavimentación de 1.222 m2. de ruta 363 considerando veredas, 21 casetas sanitarias completas, 2 casetas sanitarias completas para discapacitados, 83 uniones domiciliarias de viviendas. El proyecto considera, además, el mejoramiento del sistema de agua potable de la localidad en lo que es distribución, impulsión, accesos a pozos y actualización de prototipo de estanque de 75 m3. El diseño de dicho mejoramiento se incluye en el ítem de consultorías y su ejecución de en el ítem de obras civiles.				

Priorización Iniciativa

Tipo de Acuerdo	Aprobación de la Priorización de Iniciativa para su financiamiento FNDR, etapa de ejecución				
Nº Acuerdo	9156	Nº Sesión:	670	Fecha:	07/02/2018
Antecedente Adicional	No hay				

Fuente: Consejo Regional de Coquimbo www.corecoquimbo.cl

❖ SITUACIÓN ACTUAL INICIATIVA:

Estado Actual:	Tramitación de Convenio
Observación al Estado Actual:	Convenio mandato aprobado por Resolución N°45 de 11.jul.18 se encuentra en trámite de toma de razón en la Contraloría Regional. Ingresó el 20.jul.2018, considerando los 15 días hábiles de tramitación habitual se espera su total tramitación el 13.ago.2018.-

ADQUISICIÓN DE CONTENEDORES DE RESIDUOS INTRADOMICILIARIOS

Nombre:	ADQUISICIÓN DE CONTENEDORES DE RESIDUOS INTRADOMICILIARIOS				
Código BIP:	30430873-0	Etapas:	Ejecución	Comuna:	VICUÑA
Formulador:	Municipalidad de Vicuña	Financiamiento:	Fondo Nacional de Desarrollo Regional F.N.D.R.		
Monto Total:	M\$ 287.849 (moneda presupuesto 2018)				
Ente Técnico	Gobierno Regional (Circ.33)	Fecha Aprobación Técnica	Ord. N°1667 de 02.05.16		
Descripción	El proyecto consiste en la adquisición de 6.500 contenedores de basura de 120 litros, componentes moldeados en polietileno de alta densidad mediante inyección y 189 contenedores de 360 litros para organizaciones sociales.				

Fuente: Reporte Ficha IDI Proceso presupuestario 2018 del Ministerio de Desarrollo Social
<https://bip.ministeriodesarrollosocial.gob.cl>

Priorización Iniciativa

Tipo de Acuerdo	Aprobación de la Priorización de Iniciativa para su financiamiento FNDR, etapa de ejecución				
N° Acuerdo	8018	N° Sesión:	Extraordinaria N°200	Fecha:	06/07/2016
Antecedente Adicional	No hay				

Fuente: Consejo Regional de Coquimbo www.corecoquimbo.cl

❖ SITUACIÓN ACTUAL INICIATIVA

Estado Actual:	Iniciativa priorizada por el Consejo Regional
Observación al Estado Actual:	Convenio mandato aprobado por Resolución N°59 de 05.sep.16 no es tramitado por observaciones de la Contraloría Regional respecto a su imputación presupuestaria. En el proyecto de Presupuesto 2019 se solicita la creación del ítem para su retransmisión en el primer trimestre del próximo año.

Comisión Presidentes-Ampliada
Resumen Ejecutivo de Comisión 10 de agosto 2018
Secretaría Ejecutiva - CORE

CARTERA VICUÑA APROBADA 2014-2018

Nº	PROVINCIA	COMUNA	CODIGO BIP	ETAPA	NOMBRE_IDI	COSTO	AÑO
1	ELQUI	VICUÑA	30119367	EJECUCION	MEJORAMIENTO ACCESO CALINGASTA VICUÑA	\$ 327.191.000	2014
2	ELQUI	VICUÑA	30061646	EJECUCION	MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE VICUÑA	\$ 972.358.000	2014
3	ELQUI	VICUÑA	30134175	EJECUCION	REPOSICIÓN AUTOCLAVE HOSPITAL VICUÑA	\$ 43.103.000	2014
4	ELQUI	VICUÑA	30231572-0	EJECUCIÓN	ADQUISICIÓN DE TRES CAMIONES RECOLECTORES DE RESIDUOS	\$ 223.517.000	2015
5	ELQUI	VICUÑA	30430873	EJECUCIÓN	ADQUISICIÓN DE CONTENEDORES DE RESIDUOS INTRADOMICILIARIOS	\$ 287.849.000	2016
6	ELQUI	VICUÑA		EJECUCIÓN	REPOSICIÓN ECO TOMÓGRAFO	\$ 27.000.000	2016
7	ELQUI	VICUÑA	30100129	EJECUCION	REPOSICIÓN POSTA SALUD RURAL NUEVA TALCUNA, COMUNA DE VICUÑA	\$ 484.817.000	2016
8	ELQUI	VICUÑA	30100146-0		CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO Y SOLUCIONES SANITARIAS EL ARENAL	\$ 2.361.793.000	2018
					TOTAL	\$ 4.727.628.000	